

SIA « Ķekavas nami »

iepirkuma komisijas

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS

sagatavots saskaņā ar Ministra kabineta 2017.gada 28.februāra noteikumu Nr.107 „Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 58.punktu

Rāmavas ielā 17, Rāmavā, Ķekavas novadā

2018. gada 22.maijā.

Projekta nosaukums, kura ietvaros iepirkuma procedūra veikta:

2016.gada 15.marta noteikumi Nr.160 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi" noteikto energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ietvaros. Projekta numurs: DME0000115.

Iepirkuma procedūras nosaukums un identifikācijas numurs:

Atklāts konkurss „Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Rīgas ielā 36/k-2 Ķekavā, Ķekavas novadā” , Id.nr. ĶN2018/EEF2

Datums, kad paziņojums par iepirkuma procedūru publicēts IUB mājas lapā un Pasūtītāja mājas lapā

2018.gada 16.martā IUB mājas lapā.

2018.gada 16.martā SIA „Ķekavas nami” mājas lapā
<http://www.kekavasnami.lv/?sx=iepirkumi> .

Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese:

SIA „Ķekavas nami”, Reģ.nr. 40003359306, Rāmavas iela 17, Rāmava, Ķekavas novads, LV-2111.

Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums:

Iepirkuma komisija iepirkuma procedūrai izveidota ar SIA „Ķekavas nami” 2018.gada 14.marta valdes sēdes lēmumu, protokols nr.17-2018, p.nr.1. :

1. Komisijas priekšsēdētājs – Juris Firsts, p.k.131255-11588, SIA „Ķekavas nami” valdes loceklis.
2. Komisijas loceklis – Uldis Alpa-Lūks, p.k.111070-11214, SIA „Ķekavas nami” meistars.

3. Komisijas loceklis – Andris Paikens, p.k. 090584-10100, dzīvokļa nr.16, Rīgas ielā 36/k-2 Ķekavā īpašnieks.
4. Komisijas loceklis – Jānis Freibergs, 021059-10318, SIA „Ķekavas nami” galvenais inženieris.

Iepirkuma priekšmeta īss raksturojums:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Rīgas ielā 36/k-2 Ķekavā, Ķekavas novadā atjaunošanu, kas ietver ēkas siltināšanas pasākumus saskaņā ar energoaudita pārskata priekšlikumiem, tādējādi uzlabojot ēkas energoefektivitāti un veicot energoresursu efektīvu izmantošanu.

Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:

Saskaņā ar iepirkuma procedūras „Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Rīgas ielā 36/k-2 Ķekavā, Ķekavas novadā” (ID Nr. ĶN2018/EEF2), NOLIKUMA punktā nr.2 iekļautajām prasībām.

Piedāvājuma izvēles kritērijs, kā arī vērtēšanas kritēriji, ja par piedāvājumu izvēles kritēriju noteikts saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums:

Piedāvājumu vērtēšanas kritērijs – *saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums*. Saskaņā ar iepirkuma procedūras „Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Rīgas ielā 36/k-2 Ķekavā, Ķekavas novadā” (ID Nr. ĶN2018/EEF2), NOLIKUMA punktā nr.5 iekļautajām prasībām.

Piedāvājumu iesniegšanas vieta un termiņš:

Piedāvājumu iesniegšanas vieta : Rāmavas ielā 17, Rāmavā, Ķekavas novadā.

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: ne vēlāk kā 2018.g. 9.aprīlī plkst.16:00.

Ziņas par iepirkuma komisijas sēdēm, norādot iepirkuma komisijas sēdes norises vietu un laiku, sēdē klātesošo iepirkuma komisijas locekļu vārdu un uzvārdu, iepirkuma komisijas pieņemtos lēmumus un to pamatojumus:

iepirkuma komisijas sēdes norises vieta	iepirkuma komisijas sēdes norises laiks (datums; plkst. no-līdz)	sēdē klātesošo iepirkuma komisijas locekļu vārds un uzvārds	Kopsavilkums par sēdes norisi (papildus norādot atsauci uz attiecīgās sēdes protokolu, kur pieejama detalizēta informācija)
<u>Iepirkuma procedūras nolikuma sagatavošana un apstiprināšana</u>			
Rāmavas ielā 17, Rāmavā, Ķekavas novadā	15.03.2018. 17-00 līdz 17-35	A.Paikens, J.Firsts, U.Alpa-Lūks, J. Freibergs	Apstiprināts Nolikums, pieņemts lēmums par iepirkuma izsludināšanu, prot.nr.1

<u>Iepirkuma procedūras ietvaros par iepirkumu sniegtā papildinformācija</u>				
NAV				
<u>Piedāvājumu atvēršana</u>				
Rāmavas ielā 17, Rāmavā, Ķekavas novadā	9.04.2018. 16-00 līdz 16-20	A.Paikens, J.Firsts, J. Freibergs	Atvērti trīs pretendentu iesniegtie piedāvājumi. Protokolā fiksētas piedāvātās cenas, prot.nr.2.	

Iesniegto piedāvājumu saraksts:

Nr. p. k.	Pretendents (nosaukums, reģistrācijas numurs)	Piedāvājuma iesniegšanas vieta/datums/laiks	Piedāvājuma atbilstība/neatbilstība nolikumā noteiktajam piedāvājuma iesniegšanas un ārējā noformējuma prasībām	Pretendenta piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN
1.	SIA „Balti Construction”, 40103810894	Rāmavas ielā 17, 09.04.2018. Plkst. 9-30	Atbilst	170 000,21
2.	SIA „A Celtne”, 41203036402	Rāmavas ielā 17, 09.04.2018. Plkst. 13-30	Atbilst	197 111,67
3.	SIA „Bazalts”, 44103000378	Rāmavas ielā 17, 09.04.2018. Plkst. 13-45	Atbilst	226 697,96

Iepirkuma vērtēšanas laikā sniegtā papildinformācija

Rāmavas ielā 17, Rāmavā, Ķekavas novadā	17.04.2018. 17-00 līdz 17-40	A.Paikens, J.Firsts, U.Alpa-Lūks, J. Freibergs	Konstatēts nodokļu parāds SIA "Balti Construction" apakšuzņēmējam SIA "SanMaster", pieņemts lēmums pieprasīt papildinformāciju , protokols nr.3.
---	---------------------------------	---	--

18.04.2018. no Pretendenta SIA „Balti Construction“ pieprasīta papildinformācija par apakšuzņēmēja nodokļu parādu un iespējamu nomaiņu PIL 42.panta (7) daļā noteiktajā kārtībā un atbilstību Nolikuma 2.3.1. un 2.3.punktu prasībām.

Pretendentu/Piedāvājumu atbilstības noteikšana un vērtēšana

Rāmavas ielā 17, Rāmavā, Ķekavas novadā	17.05.2018. 16-30 līdz 18-10	A.Paikens, J.Firsts, U.Alpa-Lūks,	Veikta Pretendentu Piedāvājumu vērtēšana un saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšana, pieņemts lēmums
---	---------------------------------	---	---

	J. Freibergs	par būvdarbu iepirkuma līgumu slēgšanu, protokols nr.4.
--	--------------	---

Iepirkuma komisijas kopējais pārskats par Pretendentu/Piedāvājumu atbilstības noteikšanu un vērtēšanu :

Prasības/Pretendents	Lēmums par piedāvājuma noraidīšanu vai virzīšanu tālākai vērtēšanai
Noformējuma prasības:	
SIA „A Celtne”	<i>Piedāvājums atbilst noformējuma prasībām.</i>
SIA „Bazalts”	<i>Piedāvājums atbilst noformējuma prasībām.</i>
SIA „Balti Construction”	<i>Piedāvājums atbilst noformējuma prasībām.</i>
Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā un Piedāvājuma nodrošinājuma atbilstība:	
SIA „A Celtne”	<i>Pieteikums un Piedāvājuma nodrošinājums atbilst prasībām.</i>
SIA „Bazalts”	<i>Pieteikums un Piedāvājuma nodrošinājums atbilst prasībām.</i>
SIA „Balti Construction”	<i>Pieteikums un Piedāvājuma nodrošinājums atbilst prasībām.</i>
Tehniskā piedāvājuma atbilstība:	
SIA „A Celtne”	<i>Pretendenta Tehniskais piedāvājums atbilst prasībām.</i>
SIA „Bazalts”	<i>Pretendenta Tehniskais piedāvājums atbilst prasībām.</i>
SIA „Balti Construction”	<i>Pretendenta Tehniskais piedāvājums atbilst prasībām.</i>
Finanšu piedāvājuma atbilstība:	
SIA „A Celtne”	<i>Pretendenta Finanšu piedāvājums atbilst prasībām. Aritmētiskas kļūdas nav konstatētas.</i>
SIA „Bazalts”	<i>Pretendenta Finanšu piedāvājums atbilst prasībām. Aritmētiskas kļūdas nav konstatētas.</i>
SIA „Balti Construction”	<i>Pretendenta Finanšu piedāvājums atbilst prasībām. Aritmētiskas kļūdas nav</i>

	<i>konstatētas.</i>
--	---------------------

Iepirkumu komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar viszemāko piedāvāto līgumcenu no piedāvājumiem un turpina vērtēt SIA „Balti Construction”, reģ.nr. 40103810894 piedāvājumu :

Publiskajās datu bāzēs pieejamās informācijas atbilstība nosacījumiem Pretendenta dalībai iepirkuma procedūrā:	
SIA “Balti Construction”	<i>Pretendents atbilst dalībai iepirkuma procedūrā.</i>
Pretendenta atbilstība kvalifikācijas prasībām:	
SIA “Balti Construction”	<i>Iesniegta papildus informācija kvalifikācijas prasību izpildes vērtēšanai. Pretendents atbilst Nolikuma kvalifikācijas prasībām.</i>
Pretendenta atbilstība saimnieciski finansiālajām prasībām :	
SIA “Balti Construction”	<i>Pretendents atbilst Nolikuma saimnieciski finansiālajām prasībām.</i>
Pretendenta atbilstība PIL 42.panta izslēgšanas nosacījumiem :	
SIA “Balti Construction”	<i>Konstatēts nodokļu parāds apakšuzņēmējam, veikta apakšuzņēmēja nomaiņa. Pretendents neatbilst PIL 42.panta pirmās daļas 1., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētajiem izslēgšanas gadījumiem.</i>
Saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma izvēle:	
<p>Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas pretendentam ar iepirkuma nolikuma prasībām atbilstošu kvalifikāciju, kurš iesniedzis nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar viszemāko cenu un uz kuru neattiecas nolikuma 3.punktā noteiktie izslēgšanas nosacījumi :</p>	

Pretendenta nosaukums un reģistrācijas numurs, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, piedāvātā līgumcena :

Iepirkuma priekšmets	Pretendents (nosaukums, reģistrācijas numurs):	Piedāvājuma cena EUR, (bez PVN)
„Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Rīgas ielā 36/k-2 Ķekavā, Ķekavas novadā”	SIA „Balti Construction”, reģ.nr. 40103810894	170 000,21

Informācija par to līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem (apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, nododamo darbu apraksts, apjoms % no kopējā būvdarbu apjoma):

Nav.

Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai.

Nav.

Pielikumā:

1. Izraksts no SIA „Ķekavas nami” valdes sēdes lēmuma par iepirkumu komisijas izveidi.
2. Paziņojuma par iepirkuma procedūru uzsākšanu publikācijas.
3. Sanāksmju un sēžu protokoli - 4 protokoli ar pielikumiem, tai skaitā, iepirkuma komisijas locekļu apliecinājumi par neieinteresētību.
4. No publiskajām datu bāzēm saņemtā informācija.
5. Pretendentiem nosūtītās vēstules par iepirkuma procedūras rezultātiem.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:



J. Firsts