3.pielikums

Cenu aptaujas nolikumam

“Konteineru nojumes piegāde un montāža Rāmavā”

**Līgums Nr.** {{ DOKREGNUMURS }}

**Konteineru nojumes piegāde un montāža Rāmavā**

Rāmava Datums iekļauts e-parasta laika zīmogā

**Sabiedrība ar ierobežotu “Ķekavas nami”**, vienotais reģistrācijas Nr.40003359306, juridiskā adrese Rāmavas iela 17, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111, tās valdes priekšsēdētāja Raivo Lāča un valdes locekļa Edgara Menča personā, kuri rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk tekstā – Pasūtītājs), no vienas puses, un

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību -----** vienotais reģistrācijas Nr. 4----- juridiskā adrese *adrese*, turpmāk tekstā – **Izpildītājs** kura vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes loceklis *vārds uzvārds*, no otras puses,

turpmāk šī līguma tekstā Pasūtītājs un Izpildītājs abi kopā saukti arī **„**Puses**”**, bet katrs atsevišķi arī **„**Puse**”**, noslēdz šāda satura līgumu, turpmāk – „Līgums”, kas ir saistošs kā Pusēm, kā arī viņu saistību un tiesību pārņēmējiem:

1. **Līguma priekšmets**
	1. Pamatojoties uz cenu aptaujas rezultātiem, iepirkuma priekšmets ir sadzīves atkritumu konteineru nojumes piegāde un montāža Rāmavas iela 17, Rāmavā, Ķekavas novadā – turpmāk “Darbi”.

1.2. Darbus Izpildītājs veic ievērojot normatīvo aktu prasības, Pasūtītāja norādījumus, Līguma noteikumus, piedāvāto cenu (1.pielikums) un saskaņoto nojumes plānu (2.pielikums).

**2. Līguma cena un norēķinu kārtība**

* 1. Kopējā līguma summa, pamatojoties uz Iepirkumu komisijas fiksētajiem iepirkuma rezultātiem ir  **EUR** **skaitļi** (euroun centi) (turpmāk – Līgumcena) ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) **EUR skaitļi** (eiro un centi). Līgumcena bez PVN ir **EUR** **skaitļi** (eiro un centi) apmērā.
	2. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un maksāts saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta nosacījumiem.
	3. Līguma summā ir iekļautas:
		1. visas izmaksas, kas attiecas uz Darbu veikšanu, tai skaitā, bet ne tikai, finanšu piedāvājumā atspoguļotās izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar ceļa un sakaru izdevumi, izdevumi par Darbu veikšanai nepieciešamo materiālu, tehnikas un aprīkojuma iegādi, piegādi un nomu, energo un citiem resursiem, atlīdzības un obligātie maksājumi, kurus piemēro vai kuri tiks piemēroti Izpildītāja pienākumu pienācīgai izpildei saskaņā ar Līgumu un tamlīdzīgas izmaksas;
		2. izmaksas, kas saistītas ar iespējamo defektu vai trūkumu novēršanu;
		3. Izpildītāja virsizdevumi un peļņa.
	4. Netiek kompensēti nekādi darbi, kuri jāveic atkārtoti sakarā ar konstatētiem trūkumiem darbu kvalitātē. Netiek kompensēta nekvalitatīvi veikto Darbu vai ar to saistīto trūkumu novēršanā izmantoto materiālu, tehnikas vai darba stundu izmaksas, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ.
	5. Visā Līguma darbības laikā jābūt spēkā vispārējai civiltiesiskās apdrošināšanas polisei. Polises kopiju pievieno pie līguma dokumentiem.
	6. Ja Izpildītājs lūdz avansu (līdz 30% no Līgumsummas) vienlaicīgi ar avansa rēķinu iesniedz Pasūtītājam avansa maksājuma garantiju avansa apmērā. Avansa maksājuma garantijai ir jābūt spēkā vēl 30 (trīsdesmit) dienas pēc Līguma 1.2.punktā noteiktā termiņa vai līdz Puses izpilda visas līguma saistības. Ja tiek pagarināts Līguma 1.2.punktā noteiktais termiņš, proporcionāli pagarinās avansa apdrošināšanas polise.
	7. Izpildītājs avansa apdrošināšanas polisi un dokumentu par apdrošināšanas prēmijas samaksu iesūta e-pastā ilgonis.leisavnieks@kekavasnami.lv.
	8. Maksājums par paveikto darbu tiek veikts vienā maksājumā pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.
	9. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu. Par samaksas brīdi tiek uzskatīts datums, kurā Pasūtītājs ir devis rīkojumu savai bankai pārskaitīt uz Izpildītāja norēķina kontu maksājuma summu.
	10. Neviens maksājums, kas tiek izdarīts saskaņā ar Līgumu, netiek uzskatīts par galēju pierādījumu Līguma saistību nedz pilnīgai, nedz arī daļējai izpildei, un neviens maksājums, ieskaitot pēdējo maksājumu, nenozīmē akceptu nepilnīgam, nekvalitatīvam būvdarbam, neatbilstošu remontmateriālu vai neatbilstošu būvizstrādājumu izmantošanai.
1. **Darbu uzsākšana un izpildes termiņš**
	1. Izpildītājs, pēc Līguma parakstīšanas, 5 (piecu) darba dienu laikā ar pieņemšanas – nodošanas aktu pieņem Objektu no Pasūtītāja šī līguma 5.6.punktā minētā pārstāvja. Darba izpildes tecējums uzsākas ar pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu.
	2. Līguma 1.1.punktā uzskaitītie Darbi jāveic šā Līguma pielikumā - tāmē noteiktajā apjomā un kvalitātē 6 (sešu) nedēļu laikā, atbilstoši Pasūtītāja tehniskajām specifikācijām un Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam.
	3. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka Darbu izpildes termiņi ir noteikti pieņemot, ka Darbus Izpildītājs veic darba dienās no plkst. 8.00 līdz plkst. 17.00.
	4. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti kontaktējoties ar Pasūtītāja pārstāvi. Ja nepieciešamas, var organizēt būvsapulci, kuras pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā.

**4. Izpildītāja pienākumi un tiesības**

* 1. Izpildītājs ievēro būvniecības jomu reglamentējošo normatīvo aktu prasības, Ķekavas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Latvijas nacionālo standartu un citu spēkā esošo normatīvo aktu noteikumu visā Līgumā paredzēto darbu veikšanas procesā un tā apliecinošo dokumentu sagatavošanā. Izpildītājs nodrošina, lai būvniecībā tiktu izmantoti tikai ES un Latvijas Republikas standartiem un tehniskiem noteikumiem atbilstoši, attiecīgi sertificēti būvmateriāli un būvizstrādājumi.
	2. Izpildītājam ir pienākums:
		1. Ievērot darba drošības, darba aizsardzības, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības noteikumus, kā arī citu spēkā esošo ārējo normatīvo aktu, kas reglamentē darbu veikšanu, prasības, pretējā gadījumā uzņemoties pilnu atbildību par šo prasību neievērošanas gadījumā radītajām sekām.
		2. Nodrošināt videi nekaitīgu atkritumu apsaimniekošanu, neapdraudētu cilvēku veselību vai dzīvību, kā arī nebojātu trešo personu mantu. Būvniecības procesā radītos atkritumus jāsavāc un jāutilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumiem. Uzstādīt pārvietojamo tualeti darbiniekiem.
		3. Līgumā noteiktos remontdarbus veikt ar savu (īpašumā vai lietošanā esošu) tehniku, aprīkojumu, būvizstrādājumiem un citiem materiāli-tehniskajiem līdzekļiem, ja vien Līdzēji rakstveidā nevienojas citādi.
		4. Nodrošināt Objektā esošo materiālu, tehnikas un darba rīku saglabāšanu. Ja nepieciešams, par saviem līdzekļiem nodrošinot Objekta apsardzi visā remontdarbu izpildes laikā.
		5. Veikt remontdarbus saviem spēkiem, kā arī atsevišķu darbu izpildei uz Līguma pamata var pieaicināt apakšuzņēmējus, kurus Izpildītājs ir norādījis savā piedāvājumā, vai atbilstoši saskaņojis ar Pasūtītāju, uzņemoties pilnu atbildību par savu nolīgto apakšuzņēmēju darbību Objektā.
		6. Nekavējoši, vienas darba dienas laikā, ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem, kas atklājušies remontdarbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt Objekta remontdarbus.
		7. Uzturēt tīrību Objektā un visā Izpildītāja darbības zonā un nodrošināt regulāru būvgružu savākšanu un aizvešanu uz speciāli ierīkotām vietām.
		8. Pilnībā aizvākt no Objekta būvgružus, Izpildītāja inventāru un darbarīkus, demontēt visas ar remontdarbu veikšanu saistītās pagaidu ierīces un iekārtas līdz darbu izpildes termiņa beigām. Par saviem līdzekļiem veikt Objekta ārējās vides[[1]](#footnote-1) sakārtošanu tādā stāvoklī, kādā tā bija pirms darbu uzsākšanas.
	3. Izpildītājs apņemas remontdarbu izpildes gaitā izskatīt Pasūtītāja mutiskās un rakstiskās pretenzijas par darbu izpildes atbilstību Līguma nosacījumiem un citiem no Līguma izrietošajiem jautājumiem. Pretenzijas novērš pēc iespējas īsākā laikā, bet, ja ir argumentēts pamatojums, 3 (trīs) darba dienu laikā izvērtē un novērš tajā minētos defektus, trūkumus vai sniedz motivētu rakstisku atteikumu.
	4. Izpildītājam jānodrošina nepieciešamo dokumentācija Objekta nodošanai, kā arī jāveic visas no tā atkarīgās darbības, lai Objekts tiktu nodots Līgumā noteiktajā termiņā.
	5. Šajā līgumā noteikto Darbu izpilde tiek fiksēta ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
	6. Izpildītājs garantēt Darbu kvalitāti 24 (divdesmit četri) mēnešus un uzstādīto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības, atbilstoši to tehniskajā dokumentācijā noteiktajam garantijas laikam, bet ne īsāku par 24 (divdesmit četri) mēnešus no pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas dienas
	7. Garantijas termiņa laikā Izpildītājam par saviem līdzekļiem jānovērš defektus, kas radušies pēc to nodošanas, izņemot defektus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā.
	8. Izpildītājam ir tiesības pieprasīt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja izpilde tiek kavēta viena vai vairāku iemeslu dēļ, kas radušies no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un Izpildītājs to var dokumentāli pamatot:

4.8.1. ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi un remontdarbu izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama;

4.8.2. ja pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma Darbi vai to daļa ir pārtraukti.

* 1. Izpildītājs pats atbild par zaudējumiem vai citām sekām, ko tas ar savu darbību vai bezdarbību radījis trešajām personām, veicot darbus Objektā, un apņemas šis sekas nekavējoties novērst vai atrisināt.

4.10. Saņemt samaksu par kvalitatīvi veiktiem Darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā, kā arī pieprasīt un saņemt nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viens) ) procenta apmērā no nokavētās maksājuma summas par katru nokavēto kalendāro dienu.

4.11. Izpildītāja pārstāvis par Darbiem Objektā – lūdzu pievienot info.

**5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

* 1. Pieņemt no Izpildītāja saskaņā ar Līgumu kvalitatīvi izpildītos Darbus pēc faktiski paveiktā apjoma un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā kārtībā.
	2. Neveikt nekāda veida rīcību, kura traucētu Darbu izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem pārkāpumiem no Izpildītāja puses.
	3. Izpildītāja saņemtos paziņojumus, pieprasījumus, iesniegumus un priekšlikumus Pasūtītājs izvērtē 3 (trīs) darba dienu laikā.
	4. Par līgumā noteiktā darbu izpildes termiņa nokavējumu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viens) procenta apmērā no Līguma summas par katru nokavēto kalendāro dienu, kuru Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no pasūtījuma līguma summas.
	5. Jebkādi Pasūtītāja apmaksāti materiāli, pakalpojumi vai iekārtas kļūst par Pasūtītāja īpašumu ar to apmaksas brīdi, un Izpildītāja maksātnespējas gadījumā tie pāriet Pasūtītāja īpašumā neatkarīgi no tā vai tie ir, vai nav nogādāti Objektā.
	6. Pasūtītāju jautājumos par Darbiem Objektā pārstāv ēku un teritorijas apsaimniekošanas speciālist Jānis Stūrītis tālr. 29420964 e-pasts – janis.sturitis@kekavasnami.lv.
	7. Līgums var tikt grozīts, papildināts, pagarināts tikai ar Pušu rakstisku vienošanos, kas tiek noformēts kā šī Līguma pielikums un ir tā neatņemama sastāvdaļa.
	8. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no šī līguma, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam, ja Izpildītājs vairāk kā mēnesi kavē šajā līgumā noteikto līgumsaistību izpildi, uzliekot par pienākumu Izpildītājam segt visus zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes rezultātā.
1. **Nepārvaramā vara**
	1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tam par iemeslu bijuši nepārvaramas varas (force majeur) apstākļi.
	2. Iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem (Valsts varas pārvaldes lēmumi un rīkojumi, streiki, masu nekārtības, pandēmijas, darbu veikšanu kavē klimatiskie apstākļi, kas neļauj ievērot būvniecības tehnoloģisko procesu un citi objektīvi fakti un iemesli), Līdzējam, kurš pirmais ir konstatējis nepārvaramas varas apstākļus, ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc minēto iemeslu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu otram Līdzējam. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī jāsniedz to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu saistību izpildi saskaņā ar Līgumu. Paziņojumā jānorāda paredzamais līgumsaistību izpildes turpinājuma termiņš.
	3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Līdzējam, kurš pirmais ir konstatējis minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt pārējiem Līdzējiem rakstisku paziņojumu.

**7. Pretenzijas iesniegšana un strīdu izskatīšanas kārtība**

7.1. Jebkurš strīds, prasība, kas izriet no šī līguma, skar šo līgumu, šī līguma grozīšana – pārkāpšana, izbeigšana, likumība, spēkā esamība vai iztulkošana (interpretācija), tiek risināta sarunu ceļā. Ja Līdzējs nevar atrisināt strīdu sarunu ceļā, tas tiek izšķirts Latvijas Republikas likumdošanas paredzētajā kārtībā.

7.2. Par Līguma 4.2.8.punkta noteikuma neizpildīšanu Pasūtītājs ir tiesīgs iekasēt soda naudu **EUR 20,00** *(divdesmit euro 00 centu)* apmērā no Izpildītāja par katru kalendāro dienu no darbu pabeigšanas brīža.

7.3. Līguma saistību neizpildes gadījumā vai gadījumā, kad tiek radīti zaudējumi otrai Pusei, vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radušos zaudējumus pilnā apmērā.

**8. Nobeiguma noteikumi**

8.1. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt tā noteikumiem, apliecinot to ar saviem parakstiem.

8.2. Pusēm ir jāinformē vienai otru nedēļas laikā par savu rekvizītu maiņu.

8.3. Visi paziņojumi, vēstules, pretenzijas un cita ar Līgumu saistītā dokumentācija tiek uzskatīta par saņemtu un paziņotu septītajā dienā pēc tās nosūtīšanas uz Puses juridisko adresi.

8.4. Līgums ir sastādīts valsts valodā 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

8.5. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Puses no līgumsaistību izpildes.

8.6. Pielikumā:

**Pušu juridiskās adreses un rekvizīti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs****Sabiedrība ar ierobežotu atbildību** **“Ķekavas nami”**Reģ.Nr. 40003359306Rāmavas iela 17, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novadsBanka: AS SEB bankaKonta Nr.: LV18UNLA0003001609027Tālrunis: 29220011E-pasts: info@kekavasnami.lv | **Izpildītājs****Sabiedrība ar ierobežotu atbildību** **“nosaukums”**Reģ. Nr. 4adreseBanka: banka"Konta Nr.: LVTālrunis: 2E-pasts: ?@? |
|  R.Lācis E.Mencis |  | V.Uzvārds |  |

1. Līguma izpratnē – vides sakārtošana pēc darbinieku vagoniņa vai pārvietojamās WC noņemšanas, būvmateriālu uzglabāšanas vietas sakārtošana utt.. [↑](#footnote-ref-1)