

Ēkas atjaunošana Rīgas iela 36 k-6, Ķekavā

2025.gada augustā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas iela 36 k-6, Ķekava dzīvokļu īpašnieki nobalsoja par mājas atjaunošanu un pārbūvi atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr.880 "Atbalsta programmas nosacījumi energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2021. – 2027. gadam" un Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmai 2021.-2027. gadam.

Projekta ietvaros tiks veikta:

- * ēkas ārsienu siltināšana, uzstādot ventilējamo fasādi;
- * lodžijas daļu siltināšana ar apmetuma fasādi;
- * jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšana;
- * pagraba pārseguma un cokola daļas siltināšana;
- * ieejas mezglu atjaunošana;
- * logu un durvju nomaiņa koplietošanas telpās;
- * ventilācijas kanālu tīrīšana un svaiga gaisa pieplūdes vārstu uzstādīšana dzīvokļos;
- * apkures sistēmas atjaunošana ar radiatoru nomaiņu un alokatoru uzstādīšanu;
- * mājas kopējā siltummezgla atjaunošana;
- * ūdens un kanalizācijas stāvvadu maiņa;
- * ārējo lietus kanalizācijas tīklu izbūve, pieslēdzot pie koplietošanas tīkliem;
- * elektrības sakārtošana koplietošanas telpās;
- * zibens aizsardzības kontūra izbūve;
- * atsevišķos dzīvokļos individuālo logu nomaiņa un lodžiju aizstiklošana;
- * kosmētiskais remonts kāpņu telpās.

Plānotos darbus veiks:

Būvniecība: SIA "AJ Real Estate", reģ. Nr. 40003847585

Būvuzraudzība: SIA "Brangi", reģ. nr.40103241600

Autoruzraudzība: SIA "Siltie nami", reģ. nr. 40103925867

Projekta vadība: SIA "Ķekavas nami", reģ. Nr. 40003359306

Projekta vadība: SIA "SNL projekti", reģ. Nr. 40003829363

Darbus finansē: AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM"

Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona: biedrība “Rīgas 36 k-6”, reģ. Nr. 50008326411

Pēc energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanas, nodrošinās:

- siltumenerģijas ietaupījumu 371.65 MWh/ gadā;
- oglekļa dioksīda emisijas ietaupījumu 14.39 t CO₂ gadā.

Kopējās projekta izmaksas EUR 2'689'731.10 (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība un tehniskās dokumentācijas sagatavošana).

Pateicamies biedrības “Rīgas 36 k-6” valdei par aktīvo darbu un ieguldījumu rezultāta sasniegšanā!