

Ēkas atjaunošana Gaismas iela 19 k-10, Ķekavā

2025. gada jūnijā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gaismas ielas 19 k-10, Ķekava mājas iedzīvotāji ir nobalsojuši par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atjaunošanu un pārbūvi atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 880 “Atbalsta programmas nosacījumi energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2021. – 2027. gadam” un Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmai 2021.-2027. gadam.

Projekta ietvaros tiks veikta:

- * ēkas ārsienu siltināšana uzstādot ventilējamo fasādi;
- * lodžijas daļu siltināšana ar apmetuma fasādi;
- * jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšana;
- * pagraba pārseguma un cokola daļas siltināšana;
- * logu un durvju nomaiņa koplietošanas telpās;
- * ventilācijas kanālu tīrīšana un svaiga gaisa pieplūdes vārstu uzstādīšana;
- * apkures sistēmas atjaunošana ar radiatoru nomaiņu un alokatoru, termogalvu uzstādīšanu;
- * mājas kopējā siltummezgla atjaunošana;
- * ūdens un kanalizācijas stāvvadu maiņa un attālināti nolasāmo ūdens skaitītāju uzstādīšana;
- * dvieļu žāvētāju maiņa dzīvokļos;
- * elektrības sakārtošana koplietošanas telpās un zibensaizsardzības izbūve;
- * atsevišķos dzīvokļos individuālo logu nomaiņa un lodžiju aizstiklošana;
- * kosmētiskais remonts kāpņu telpās.

Plānotos darbus veiks:

Būvniecība: SIA "Siltie Nami" reģ. nr. 40103925867

Būvuzraudzība: SIA "Brangi" reģ. nr. 40103241600

Autoruzraudzība: SIA "Siltie Nami" reģ. nr. 40103925867

Projekta vadība: SIA “SNL projekti”, reģ. Nr. 40003829363

Darbus finansē: AS “Attīstības finanšu institūciju ALTUM”

Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona: “Gaismas 19 k-10”, reģ. Nr. 40008323540

Saskaņā ar energoauditu, veiktie energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi nodrošinās:

- siltumenerģijas ietaupījumu 208,58 MWh/gadā
- oglekļa dioksīda emisijas ietaupījums 55.94 t CO₂ gadā

Kopējās projekta izmaksas EUR 2'618'844.55 (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība un tehniskās dokumentācijas sagatavošana).

Pateicamies "Gaismas 19 k-10" valdei par aktīvo darbu un ieguldījumu rezultāta sasniegšanā.