

Ēkas atjaunošana Gaismas iela 19 k-4, Ķekavā

2025. gada jūnijā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gaismas ielas 19 k-4, Ķekava mājas iedzīvotāji ir nobalsojuši par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atjaunošanu un pārbūvi atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 880 “Atbalsta programmas nosacījumi energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2021. – 2027. gadam” un Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmai 2021.-2027. gadam.

Projekta ietvaros tiks veikta:

- * ēkas ārsienu siltināšana uzstādot ventilējamo fasādi;
- * bēniņu siltināšana;
- * pagraba pārseguma un cokola daļas siltināšana;
- * balkonu un ieejas jumtiņu atjaunošana;
- * apkures sistēmas atjaunošana ar radiatoru nomaiņu un alokatoru, termogalvu uzstādīšanu;
- * mājas kopējā siltummezgla atjaunošana;
- * ūdens un kanalizācijas stāvvadu maiņa un attālināti nolasāmo ūdens skaitītāju uzstādīšana;
- * dvieļu žāvētāju maiņa dzīvokļos;
- * atsevišķos dzīvokļos individuālo logu nomaiņa;
- * durvju nomaiņa koplietošanas telpās;
- * elektrības sakārtošana koplietošanas telpās un zibensaizsardzības izbūve.

Plānotos darbus veiks:

Būvniecība: SIA "AJ Celtnieks" reģ. nr. 43603042088

Būvuzraudzība: SIA "Brangi" reģ. nr. 40103241600

Autoruzraudzība: SIA “Efekta”, reģ. Nr. 40002072323

Projekta vadība: SIA “SNL projekti”, reģ. Nr. 40003829363

Darbus finansē: AS “Attīstības finanšu institūciju ALTUM”

Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona: “Gaismas 19 k-4”, reģ. Nr. 40008332030

Saskaņā ar energoauditu, veiktie energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi nodrošinās:

- siltumenerģijas ietaupījumu 288.12 MWh/gadā
- oglekļa dioksīda emisijas ietaupījums 58.44 t CO₂ gadā

Kopējās projekta izmaksas EUR 1'187'805.51 (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība un tehniskās dokumentācijas sagatavošana).

Pateicamies "Gaismas 19 k-4" valdei par aktīvo darbu un ieguldījumu rezultāta sasniegšanā.