

Ēkas atjaunošana “Vārpas”, Daugmale, Ķekavas novads

2026. gada februārī daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Vārpas”, Daugmale, Ķekavas novads mājas iedzīvotāji ir nobalsojuši par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atjaunošanu un pārbūvi atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 880 “Atbalsta programmas nosacījumi energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2021. – 2027. gadam” un Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmai 2021.-2027. gadam.

Projekta ietvaros tiks veikta:

- * ēkas ārsienu siltināšana uzstādot ventilējamo fasādi;
- * lodžijas daļu siltināšana ar apmetuma fasādi;
- * jumta seguma atjaunošana un siltināšana;
- * pagraba pārseguma un cokola daļas siltināšana;
- * ārdurvju nomaiņa koplietošanas telpās;
- * ventilācijas kanālu tīrīšana un svaiga gaisa pieplūdes vārstu sienās uzstādīšana;
- * apkures sistēmas pārbūve ar radiatoru nomaiņu un alokatoru, termogalvu uzstādīšanu;
- * pazemes siltumtīkla trases starp māju korpusiem un individuāla siltummezgla atjaunošana;
- * ūdens un kanalizācijas stāvvadu maiņa un attālināti nolasāmo ūdens skaitītāju uzstādīšana;
- * elektroapgādes sistēmas atjaunošana koplietošanas telpās;
- * atsevišķos dzīvokļos individuālo logu nomaiņa un lodžiju stiklošana;
- * kosmētiskais remonts kāpņu telpās.

Plānotos darbus veiks:

Būvniecība: SIA “ROYAL BŪVE”, reģ. Nr. 44103077246

Būvuzraudzība: SIA “Tectum Supervising”, reģ. Nr. 40203083755

Autoruzraudzība: SIA “Efekta”, reģ. Nr. 40002072323

Projekta vadība: SIA “SNL projekti”, reģ. Nr. 40003829363

Darbus finansē: AS “Attīstības finanšu institūciju ALTUM”

Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona: Biedrība “Vārpas, Daugmale”, reģ.Nr.40008339081

Saskaņā ar energoauditū, veiktie energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi nodrošinās:

- siltumenerģijas ietaupījumu 237.66 MWh/gadā (40.23 % gadā)
- oglekļa dioksīda emisijas ietaupījums 9.12 t CO₂ gadā

Kopējās projekta izmaksas EUR 1'557'893.33 (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība un tehniskās dokumentācijas sagatavošana).

Pateicamies Biedrības “Vārpas, Daugmale” valdei par aktīvo darbu un ieguldījumu rezultāta sasniegšanā.