

## **Ēkas atjaunošana Gaismas iela 19 k-10, Ķekavā**

2025.gada jūnijā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Gaismas ielas 19 k-10, Ķekava mājas iedzīvotāji ir nobalsojuši par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atjaunošanu un pārbūvi atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 880 "Atbalsta programmas nosacījumi energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2021. – 2027. gadam" un Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmai 2021.-2027. gadam.

### Projekta ietvaros tika veikta:

- \* ēkas ārsienu siltināšana uzstādot ventilējamo fasādi;
- \* lodžijas daļu siltināšana ar apmetuma fasādi;
- \* jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšana;
- \* pagraba pārseguma un cokola daļas siltināšana;
- \* logu un durvju nomaiņa koplietošanas telpās;
- \* ventilācijas kanālu tīrīšana un svaiga gaisa pieplūdes vārstu uzstādīšana;
- \* apkures sistēmas atjaunošana ar radiatoru nomaiņu un alokatoru, termogalvu uzstādīšanu;
- \* mājas kopējā siltummezgla atjaunošana;
- \* ūdens un kanalizācijas stāvvadu maiņa un attālināti nolasāmo ūdens skaitītāju uzstādīšana;
- \* dvieļu žāvētāju maiņa dzīvokļos;
- \* elektrības sakārtošana koplietošanas telpās un zibensaizsardzības izbūve;
- \* atsevišķos dzīvokļos individuālo logu nomaiņa un lodžiju aizstiklošana;
- \* kosmētiskais remonts kāpņu telpās.

### Plānotos darbus veica:

**Būvniecība:** SIA "Siltie Nami" reģ. nr. 40103925867

**Būvuzraudzība:** SIA "Brangi" reģ. nr.40103241600

**Autoruzraudzība:** SIA "Siltie Nami" reģ. nr. 40103925867

**Projekta vadība:** SIA "SNL projekti", reģ. Nr. 40003829363

**Darbus finansē:** AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM"

**Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona:** "Gaismas 19 k-10", reģ. Nr. 40008323540

Saskaņā ar energoauditu, veiktie energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi nodrošinās:

- siltumenerģijas ietaupījumu 39.0 kWh/m<sup>2</sup> gadā (31.0%)
- oglekļa dioksīda emisijas ietaupījums 56.22 t CO<sub>2</sub> gadā

Kopējās projekta izmaksas EUR 2'618'844.55 (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība un tehniskās dokumentācijas sagatavošana).

Pateicamies "Gaismas 19 k-10" valdei par aktīvo darbu un ieguldījumu rezultāta sasniegšanā.



**Līdzfinansē  
Eiropas Savienība**



**altum**  
Attīstības finanšu institūcija