

Ēkas atjaunošana Nākotnes iela 10, Ķekava, Ķekavas novads

2026. gada augustā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Nākotnes iela 10, Ķekava, Ķekavas novads mājas iedzīvotāji ir nobalsojuši par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atjaunošanu un pārbūvi atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 880 "Atbalsta programmas nosacījumi energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2021. – 2027. gadam" un Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmai 2021.-2027. gadam.

Projekta ietvaros tiks veikta:

- * ēkas ārsienu siltināšana uzstādot ventilējamo fasādi;
- * lodžijas daļu siltināšana ar apmetuma fasādi;
- * jumta seguma nomaina un siltināšana;
- * pilastru pastiprināšana;
- * pagraba pārseguma un cokola daļas siltināšana;
- * ieejas jumtiņu atjaunošana;
- * ārdurvju un logu nomaina koplietošanas telpās;
- * ventilācijas kanālu tīrīšana un svaiga gaisa pieplūdes vārstu montāža sienās;
- * lietusskanalizācijas tīklu izbūve;
- * apkures sistēmas pārbūve ar radiatoru nomainu un alokatoru, termogalvu uzstādīšanu;
- * mājas kopējā siltummezgla atjaunošana;
- * ūdens un kanalizācijas stāvvadu maiņa un attālināti nolasāmo ūdens skaitītāju uzstādīšana;
- * elektrības sakārtošana koplietošanas telpās, tostarp apgaismojuma nomaina;
- * zibensaizsardzības izbūve;
- * atsevišķos dzīvokļos individuālo logu nomaina;
- * kosmētiskais remonts kāpņu telpās.

Plānotos darbus veiks:

Būvniecība: SIA "AJ Real estate" reģ. Nr. 40003847585

Būvuzraudzība: SIA "Tectum Supervising", reģ. Nr. 40203083755

Autoruzraudzība: SIA "Siltie Nami", reģ.Nr. 40103925867

Projekta vadība: SIA "SNL" reģ. Nr. 50103566651

Darbus finansē: AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM"

Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona: Biedrība "Nākotnes 10", reģ.Nr.40008329702

Saskaņā ar energoauditu, veiktie energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi nodrošinās:

- siltumenerģijas ietaupījumu 85.0 kWh/m² gadā (34.0 % gadā)
- oglekļa dioksīda emisijas ietaupījums 26.85 t CO₂ gadā

Kopējās projekta izmaksas EUR 1'296'601.89 (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība un tehniskās dokumentācijas sagatavošana).

Pateicamies Biedrības "Nākotnes 10" valdei par aktīvo darbu un ieguldījumu rezultāta sasniegšanā.



**Līdzfinansē
Eiropas Savienība**

